

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



ハトゴロの間取り powered by madream.

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セゾールハイツ 301号室		
物件所在地	東京都大田区北千束3丁目34-9		
交通	東急大井町線 大岡山駅 徒歩4分 東急東横線 自由が丘(東急)駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	24.48㎡	向き	南東
築年月	1988年7月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	無		
設備	エアコン, ガスキッチン, クローゼット, フローリング, 給湯, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 内階段		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用負担有		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 学生プラン年額1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月22日

No.1479



東京都知事(17)第658号
(公)全国宅地建物取引業保証協会
柴田不動産株式会社
東京都大田区北千束1丁目48-2 柴田ビル 1階
TEL:03-3723-0100
E-mail: hankyo@shibata-f.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(専任)					