

FOR RENT

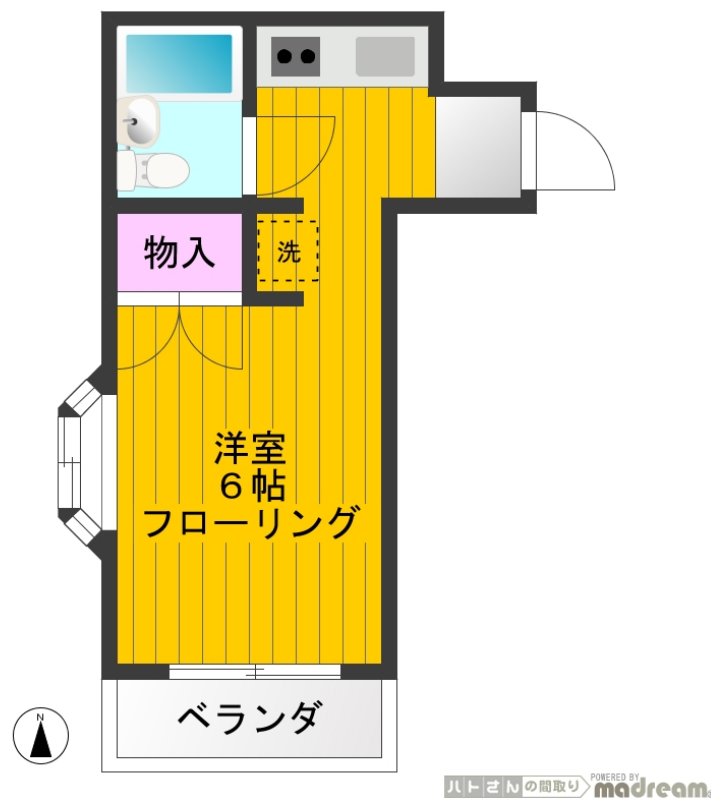
賃料	管理費等
57,000円	3,000円

2面採光,角住戸,出窓,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セゾールハイツ 105号室		
物件所在地	東京都大田区北千束3丁目34-9		
交通	東急大井町線 大岡山駅 徒歩4分 東急東横線 自由が丘(東急)駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	16㎡	向き	南西
築年月	1988年7月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	無		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス有,フロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時に清掃費用を負担して頂きます		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回総賃料の50% 更新時30% 学生プラン年額1万円 口座引落手数料330		
備考			

情報更新日2025年8月8日

No.1236

お問合せ先



東京都知事(17)第658号
(公)全国宅地建物取引業保証協会

柴田不動産株式会社

東京都大田区北千束1丁目48-2 柴田ビル 1階
TEL:03-3723-0100
E-mail: hankyo@shibata-f.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%