FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	2,000円

１フロア２住戸,２Ｆ以上,２面採光,角住戸,出窓,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り

【外観】

【間取り図】

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバーアイン宇田川　402号室		
物件所在地	東京都目黒区下目黒２丁目1-3		
交通	山手線　目黒駅　徒歩7分 東京メトロ南北線　目黒駅　徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 和室(6畳) DK(5畳)		
構造･規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	41.32㎡	向き	南東
築年月	1990年8月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	２口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金]　町内会費：2,400円 [備考]　解約時に室内クリーニング費用を負担して頂きます		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 (日本賃貸保証)　初回総賃料の５０％　更新時３０％　口座引落手数料月額３３０円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日　No.453

お問合せ先

東京都知事（17）第658号
（公）全国宅地建物取引業保証協会

柴田不動産株式会社

東京都大田区北千束１丁目４８－２ 柴田ビル　１階
TEL:03-3723-0100
E-mail : hankyo@shibata-f.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2100444　物件管理コード：1100000446000000000000600000007

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。